

我市开办住房公积金贷款“带押过户”业务

相关政策今起正式施行

日报消息（全媒体记者李炬宜）昨日，记者从柳州市住房公积金管理中心获悉，该中心今日起开办住房公积金贷款“带押过户”业务。

据了解，开办住房公积金贷款“带押过户”业务后，在二手房买卖双方协商一致的前提下，买方可申请住房公积金贷款及公积金组合贷款，用于偿还卖方房产尚未结清的原有贷款。卖方无需提前自筹资金，便可同步办理房产过户与新抵押登记相关手续。这样能缓解卖方的资金周转压力，进一步降低二手房交易成本。

需要注意的是，交易房产须地处柳州市行政区域范围内，已依法取得不动产权证书，仅办理过卖方购房贷款抵押，不存在查封、冻结、设立居住权、额外抵押及其他行政限制等情况；买方申请的公积金贷款额度，需高于卖方原贷款余额及产生的利息总和。同时，买方还需满足住房公积金贷款的各项常规申请条件。此外，若卖方原贷款发放银行同时为公积金贷款联办银行，买方需优先选择该银行办理贷款业务。

据了解，我市举办此次比赛为国内水球运动员相互交流提供了平台，也将进一步推动柳州乃至全区水球运动的普及和发展。

我市各大公园开展夏季蚊虫消杀防控工作 打造舒适游园环境



工作人员在石缝处撒施食盐防蚊虫。 本报通讯员 李诚 摄

日报消息（全媒体记者黄蕊）夏季气温升高，雨水增多，植被繁茂的公园易滋生蚊虫。为有效降低蚊虫密度，优化游园体验，近期，我市各大公园开展夏季蚊虫消杀防控工作，为市民、游客提供清凉舒适的游园环境。

5月25日，记者在龙潭公园了解到，公园从4月底开始持续对园内绿化带和水体区域喷施、投放专用灭蚊剂，从源头抑制蚊虫滋生。同时，工作人员定期修剪茂密灌木丛、清理杂草，疏通积水点位，清除阴暗、潮湿的蚊虫孳生地。

此外，龙潭公园在园内种植了紫娇花、芳香万寿菊、夜来香、柠檬香茅草等具有特殊气味的植物来驱蚊。记者在镜湖旁一处花境看到，盛开的紫娇花叶形细长，凑近一闻，一股浓郁的蒜香味扑鼻而来。随后，记者将绿化带的芳香万寿菊叶片揉碎，立即散发出一股独特的草本气味。公园绿化管理科高级工程师黎承珍告诉记者，这些植物自带特殊气味，具有天然的驱蚊效果，绿色又环保。

5月26日，记者从柳侯公园了解到，工作人员在柑香亭周边的果树上悬挂绿色诱蝇球粘杀蚊蝇、飞虫。而马鹿山奇石博览园除了在东、西大草坪布设灭蚊灯，还针对园区隐蔽角落、石头夹缝、积水等处喷洒驱蚊液，撒施食盐防蚊虫。

园林部门温馨提醒广大市民、游客，夏季游园尽量穿着长裤、长袖衣服，随身携带驱蚊、止痒用品，做好个人防护，避免被蚊虫叮咬。

2026年全国女子水球锦标赛在我市开赛

9支球队柳州逐浪



比赛现场。

日报消息（全媒体记者覃科报道摄影）5月26日，2026年全国女子水球锦标赛在柳州市体育中心游泳馆正式开赛，比赛共5天，至30日结束。来自上海、山东、广东、广西等地的水球队及中国国家女子U19青年队、新加坡女子水球队共9支队伍参赛。不少市民前往观看比赛，了解水球运动，感受水球运动乐趣。

比赛由小组单循环赛和淘汰赛两个阶段组成。在第一阶段小组单循环赛中，各组前两名进入上半区争夺前4名。各组第3、第4名进入下半区争夺第5至第8名。



因“农”聚力 硕果盈枝

柳州市农学会组建跨学科团队为产业创新提供支撑

他们来自不同单位，却因“农”字，组建出覆盖种植养殖、食品加工、机械制造等领域的跨学科团队；他们身兼数职，情系农业，构建出“技术攻关—标准引领—人才培育—品牌赋能”全链条服务模式；这个团队便是围绕农业科技创新、技术推广等开展交流提供支撑和服务的柳州市农学会。

市农学会秘书长黄阳成介绍，市农学会成立于1991年，现有会员320多名。通过整合资源，搭建起“政产学研用”一体化科创平台，为产业创新提供支撑。

2022年2月至2023年12月，市农学会组建“科创中国”柳州螺蛳粉科技服务团，联合广西科技大学、柳州职业技术大学等8家单位，聚焦柳州螺蛳粉产业标准化、智能化发展开展技术攻关与成果转化，助力柳州螺蛳粉成为区域公共品牌标杆。

一组数据，见证了市农学会的服务足迹。2023年起，“科创中国”柳州螺蛳粉科技服务团组织21名专家深入鱼峰区白沙镇等柳州螺蛳粉原材料核心产区，联合攻关酸笋发酵、米粉保鲜等关键技术。在柳城县的木耳种植加工产业园，推广应用服务团研



市农学会部分成员合影。（市农学会供图）

究制定的《毛木耳生产基地建设规范》地方标准、服务团研发的智能化菌棒养菌室使菌丝成活率提升至98%。通过“标准示范+试点带动”模式，培育出柳州市得华食品有限公司等农业产业化国家重点龙头企业，助力企业生产车间实现全流程数字化管控，多方面助推柳州螺蛳粉产业跃升。

5年间，市农学会累计组织专家300余人次，服务合作社200余家、龙头企业60余家，培训农民超2000人次，技术问题解答率达100%；形成“学会+高校+企业”三方联动机制，实现技术研发、成果转化与产业应用无缝对接。

（荀诗媛）

柳州科技工作者风采
柳州市科学技术协会
柳州市融媒体中心 联办

上千次推翻重来 只为造出超高强度“胶水”

——记柳州城市职业学院建筑工程与艺术设计学院教师陈竞

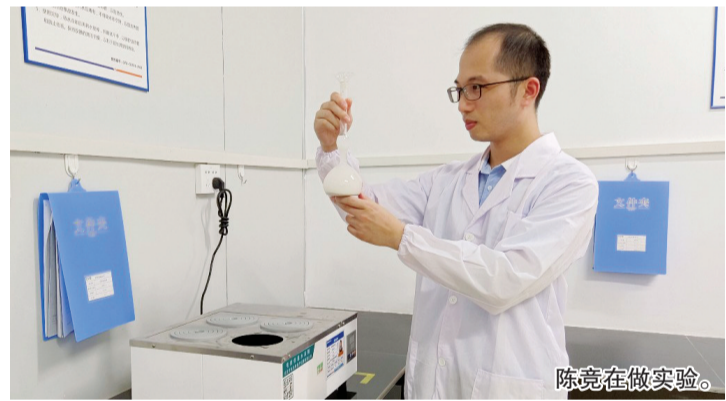
在装配式钢筋混凝土结构中，连接钢筋的“胶水”——套筒灌浆料，能把预制构件牢牢咬合在一起。柳州城市职业学院建筑工程与艺术设计学院教师陈竞，凭着在企业与高校从事研究的经历，让这种“胶水”逐步从柳州走向全国。

2010年，陈竞进入柳州欧维姆机械股份有限公司。彼时，国内装配式建筑刚起步。2011年，同济大学在国内率先开展桥梁全预制拼装研究，其中钢筋套筒灌浆连接技术由欧维姆承担，套筒灌浆料的研究任务落到了刚毕业的陈竞身上。

陈竞说，当时国内适用于装配式建筑的灌浆料标准，主要对标美、日使用的28d抗压强度≥85MPa，但该强度仍然无法有效锚固桥梁的大直径钢筋。

为了让大直径钢筋被牢牢锚固，他钻进实验室进行研究。

陈竞回忆说，那几年他每天要试十几个配方，失败了就推翻重来，反复试了上千次。在参与国内第



陈竞在做实验。

一个全预制拼装桥梁项目时，夏天在户外施工用的是常规灌浆料，结果料还没灌到位就凝固了。事后查找原因发现，在20℃的实验室中调出来的灌浆料湿度适中，而在室外高温环境作业灌浆料干得快，就导致了快速凝固，这会给施工带来堵管、结构灌浆不饱满等安全隐患。

经过不懈努力，调整后的配方在高温天气也能从容施工。

2021年，陈竞在柳州城市职业学院任职。

工作变了，研究不停。学习

无机非金属材料工程专业的他，把研发目光投向工业固体废物。各种工业固体废物经他试验，变废为宝，降低了套筒灌浆料生产成本。

如今，他的发明专利“一种钢筋连接用套筒灌浆料及其制备方法”“一种掺工业废渣套筒灌浆料及其制备方法”等成果，成功应用于世界最大跨海桥梁群——舟山港主通道跨海大桥、全国首座全预制拼装高架——上海嘉闵高架等全国数十个桥梁工程，实现经济效益和社会效益双丰收。

（荀诗媛 文/图）

讲求礼让 以和为贵 邻里和睦