

# 我市2025年第二批次公租房即将选房

## 共有329套房源 分布在20个保障性住房小区

〇〇全媒体记者 李书厚

**晚报讯** 昨日，记者从市住房城乡建设局获悉，我市2025年第二批次公共租赁住房拟定于12月11日在柳南区秀山小区综合楼进行选房。共有329套房源供选择，分布在20个保障性住房小区，其中绿水云间房源最多，达到104套。

本批次可分配房源共计329套，均为现房，分布在福鹿雅居、文庭新居、洛维新居、栗园新居、如意名邸和绿水云间等20个小区，其中两房一厅66

套、一房一厅201套、单间62套。

选房对象为2022年批次申请公共租赁住房已取得选房顺序号、经审核符合公共租赁住房保障条件但尚未获得实物配租保障家庭。本次选房按照户型组别，两房一厅从A01878号开始，一房一厅从B01422开始，单间从C00901号开始，具体以发放的《柳州市2025年第二批次公共租赁住房选房通知单》为准。

选房时按保障家庭配租户型组别及选房顺序号由小到大排序选房。其中，两房一厅选房家庭

可以选择两房一厅或一房一厅户型，一房一厅选房家庭只能选择一房一厅户型，单间选房家庭只能选择单间户型。

本批次房源的房屋租金因房屋所在地段不同略有差异，每平方米每月的租金在6.23元至7.98元之间。值得注意的是，选房家庭存在未按要求参加选房、已选房但未在规定时间内签订租赁合同、签订租赁合同后30日内未办理入住手续等任意一种放弃配租资格的情形，均视为自动放弃公共租赁住房配租选房资格，实物配租资格终止。



文庭新居小区。

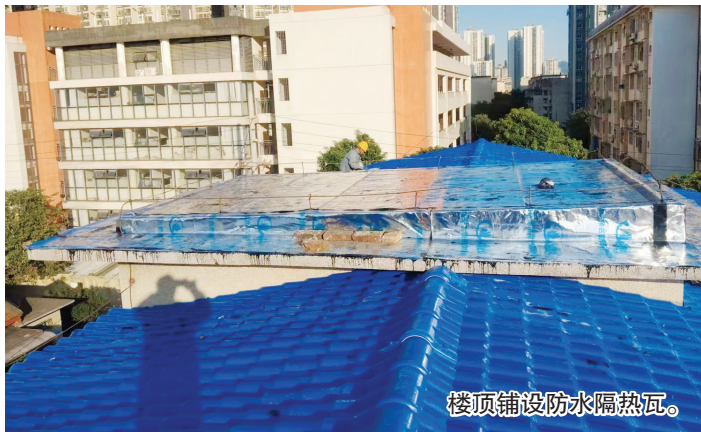
## 市胜利军休所楼顶防水改造工程完工

# 解决渗漏问题 改善居住条件

〇〇全媒体记者 罗妙

**晚报讯** 近日，市胜利军休所内1栋至6栋住宅楼楼顶防水改造工程全面完工，正式进入验收阶段。这一工程从根源上解决了长期困扰军休干部的屋顶渗漏问题，显著改善了居住条件。

此前，军休干部普遍反映楼顶存在漏水情况。今年9月，市胜利军休所在广泛听取军休干部意见的基础上，积极协调柳州市住房维修改造基金，及时启动防水改造项目。目前，由市胜利军休所、施工方及军休干部代表共同组成的验收组，正严格依据施工标准与合同约定，对工程质量展开细致核查，验收重点包括防水层与树脂瓦铺设工艺、防漏



楼顶铺设防水隔热瓦。

与隔热实效等，并认真听取顶层住户的现场反馈。

此次改造工程的顺利完成，不仅改善了休养所的整体

环境，更切实增强了军休干部的幸福感和获得感、安全感，进一步营造尊重关爱、安心舒适的休养氛围。

# 注意！冷空气已“发货”

## 预计13日至14日“到货”，将带来明显降温及降雨

〇〇全媒体记者 吴倩雯

**晚报讯** 近期，我市晴暖天气持续“在线”。自6日起，市区最高气温稳稳站上20℃关口，9日最高气温升至24℃，连续多日无雨的好天气，让市民纷纷出门享受冬日暖阳。

未来几天，全市仍以晴间多云天气为主，受太阳辐射影响，白天最高气温还会小幅升高。但一股强劲的冷空气已在南下途中，在前期气温偏高的背景下，此次冷空气带来的气温落差会格外明显。

“12日夜间开始，冷空气

就会开始影响柳州，核心降温时段集中在13日到14日。”市气象台领班预报员蓝柳茹介绍，13日白天，市民就能明显感受到寒意，市区最高气温将跌至13℃~14℃；到15日凌晨，气温会触达此次降温的最低点，最低气温仅9℃~10℃。

降温的同时伴随降雨。12日夜间冷空气抵达后，将与本地偏南暖气流交汇，加之大气中水汽条件好，冷暖空气碰撞之下，降雨概率提升。13日至14日我市不仅气温低迷，还会被雨水笼罩，湿冷的体感会比单纯的气温数字更觉“冻人”。

好在冷空气来得快，走得也快。“最近冷空气比较活跃，但总体来说，降温的时间不算特别长，冷空气离开后一出太阳，最高气温又能回升到20℃以上。”蓝柳茹说，15日起我市将恢复晴好天气，白天阳光回归，只是夜间仍偏凉，昼夜温差会比较明显。

市气象部门提醒，近期我市气温波动频繁，13日至14日气温偏低且伴随降雨，体感较冷，市民需及时增添衣物，做好防寒保暖措施，灵活应对气温变化；15日起天气转晴，但早晚温差较大，仍需注意适时增减衣物，避免感冒。

## 柳州飞往多地的航线机票价格大幅下调

# 最低票价不到300元

〇〇全媒体记者 宁静波  
通讯员 申宏菲

**晚报讯** 2025年进入尾声，你是否想来一场说走就走的旅行？昨日，记者从柳州机场获悉，柳州飞往多地的航线机票价格大幅下调，最低票价仅270元，为市民年末错峰出行创造了绝佳条件。

此次票价优惠覆盖国内多个热门目的地，涵盖旅游城市、交通枢纽及经济重镇，满足不同旅客的出行需求。从具体航线来看，柳州至郑州航线，最低票价仅270元；柳州飞往海口的航线，最低票价低至290元，为想要奔赴海岛的旅客提供了实惠选择。

除上述两条航线外，多条热门航线均有亮眼低价。其

中，柳州至武汉航线最低票价约301元，柳州至杭州航线最低票价320元，柳州至成都、厦门的航线最低票价均为340元。此外，柳州飞往宁波、博鳌、西安、北京、重庆、上海、南京、大连等城市的机票也均有优惠，最低票价分别为349元、350元、400元、490元、500元、520元、610元、680元。

柳州机场相关负责人提醒，年末是出行需求相对平缓期，错峰出行往往能享受到更具竞争力的票价。有出行计划的市民可密切关注各航空公司官网及主流购票平台，及时查询实时票价。

需要注意的是，特价机票数量有限，且以上报价均不含税费，最终票价以实际查询结果为准。

# 新研究：嗅觉异常关联近140种疾病

**新华社洛杉矶12月7日电** 相较于视觉和听觉，人们通常不那么重视嗅觉的健康程度。一项近期发表的国际研究显示，嗅觉异常关联近140种疾病，而正常的嗅觉可为良好的营养、认知功能和心理恢复能力创造基础。

研究报告近期发表于英国《临床耳鼻喉科学》杂志。牵头这项研究的英国东安格利亚大学研究人员评估了相关领域的研究结果后发现，嗅觉异常关联至少139种神经性、躯体性和遗传性疾病，而嗅觉丧失通常是早期出现的症状，可用来预测未来的健康问题。

论文第一作者、东安格利

亚大学诺威奇医学院教授卡尔·菲尔波特说，世界各国的公共卫生议程很少考虑嗅觉健康，然而嗅觉在身体健康程度方面扮演着重要角色，且越来越多的证据显示嗅觉丧失是神经退行性疾病、衰弱加剧和寿命缩短的独立风险因素。

在人们的普遍认知中，嗅觉的重要性不及视觉和听觉。这项研究发现，医疗工作者通常很少接受过关于嗅觉及其相关疾病的教育，然而良好的嗅觉关乎身心健康和社会福祉。

研究人员认为，有必要开展嗅觉健康教育宣传活动，进行嗅觉筛查并有针对性地制定公共卫生政策。